

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома: с.Б.Сундырь, ул.Анисимова,д.24

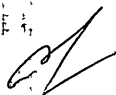
Год постройки:	1986/2015
Количество квартир:	12
Общая площадь помещений, кв.м.	687,8
Площадь мест общего пользования, кв.м.	141,41
Количество подъездов	1
Количество этажей	3
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	138495,408
Начислено за ТР в год, руб.	34252,44
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	8164,80р.	0,99 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	2 597,60р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	16 094,52р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	37 966,56р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	78 656,81р.	9,53 Р
Всего			143 480,29р.	17,38 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып.	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт			0,00р.	0,00 Р
ИТОГО			143480,29	17,38 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул. Советская,д.17

Год постройки:	2014
Количество квартир:	51
Общая площадь помещений, кв.м.:	1934,1
Площадь мест общего пользования, кв.м.	367,32
Количество подъездов	3
Количество этажей	3
Тариф на содержание жилья,кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	389450,376
Начислено за ТР в год, руб.	96318,18
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	17 161,00р.	0,74 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	7 304,00р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	45 257,00р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	106 762,00р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	221 184,00р.	9,53 Р
всего			397 668,00р.	17,13 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			397668	17,13 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул. Советская, д.15

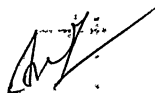
Год постройки:	2010
Количество квартир:	34
Общая площадь помещений, кв.м.:	1302,9
Площадь мест общего пользования, кв.м.	171
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	262351,944
Начислено за ТР в год, руб.	64884,42
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	11 982,60р.	0,77 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	4 920,64р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	32 678,87р.	2,09 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	71 920,08р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	148 999,54р.	9,53 Р
всего			270 502	17,30 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып.	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			270501,73	

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул. Советская, д.13

Год постройки:	1997
Количество квартир:	24
Общая площадь помещений, кв.м.:	1263,1
Площадь мест общего пользования, кв.м.	131,17
Количество подъездов	2
Количество этажей	3
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	254337,816
Начислено за ТР в год, руб.	62902,38
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	4 536,00р.	0,30 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	4 770,70р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	29 558,88р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	69 728,64р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	144 459,55р.	9,53 Р
всего			253 053,77р.	16,70 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необходимости/сент	Ремонт кровли, дымовых и вентканалов	209 471,00р.	13,82 Р
ИТОГО			462524,77	30,52 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул. Советская, д.11

Год постройки:	2001
Количество квартир:	27
Общая площадь помещений, кв.м.:	1265,8
Площадь мест общего пользования, кв.м.	98,1
Количество подъездов	2
Количество этажей	3
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	254881,488
Начислено за ТР в год, руб.	63036,84
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	4 536,00р.	0,30 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	4 826,22р.	0,32 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	29 902,86р.	1,97 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	70 540,08р.	4,64 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	146 140,64р.	9,62 Р
всего			255 945,80р.	16,85 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год				
Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необходимости/06.11.2024	Текущий ремонт кровли козырька 2 го подъезда	32 972,40р.	2,17 Р
ИТОГО			32 972,40р.	2,17 Р
ВСЕГО			288 918,20 Р	19,02 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома: с.Б.Сундырь, ул.Новая,д.34

Год постройки:	1994
Количество квартир:	48
Общая площадь помещений, кв.м.:	2635,6
Площадь мест общего пользования, кв.м.	166,4
Количество подъездов	3
Количество этажей	4
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	530704,416
Начислено за ТР в год, руб.	131252,88
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	5 140,80р.	0,16 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	9 979,92р.	0,32 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	69 834,70р.	2,21 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	145 866,50р.	4,61 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	302 197,44р.	9,55 Р
	по мере необходимости	Проведение электроизмерительных работ (ООО "ЖКХ-Ресурс")	14 000,00р.	0,44 Р
всего			547 019,36р.	16,85 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необходимости/ 04.04.2024	Ремонт чердачных окон (защитные экраны) 15 шт.	19 950,00р.	0,63 Р
Текущий ремонт	по мере необх/сент	Ремонт кровли, дымовых и вент.каналов, лоджий	329 395,20р.	10,41 Р
ИТОГО			349 345,20р.	11,05 Р
ВСЕГО			896 364,56 Р	27,90 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул.Новая, д.32

Год постройки:	1981
Количество квартир:	18
Общая площадь помещений, кв.м.:	837,7
Площадь мест общего пользования, кв.м.	106,25
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	168679,272
Начислено за ТР в год, руб.	41717,46
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	3 061,80р.	0,30 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	3 163,73р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	19 602,18р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	46 241,00р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	95 799,37р.	9,53 Р
Всего			167 868,08р.	16,70 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необх./сент	Ремонт кровли (ендовин слухового окна, демонтаж листов, укладка нижнего водостока, монтаж профлистов)	59 898,80р.	5,96 Р
ИТОГО			227766,88	22,66 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул.Новая, д.15

Год постройки:	2021
Количество квартир:	28
Общая площадь помещений, кв.м.:	1281,3 в т.ч. н/п подвал 200,5
Площадь мест общего пользования, кв.м.	176,5
Количество подъездов	1
Количество этажей	4
Тариф на содержание жилья, кв.м..	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	0
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	258002,568
Начислено за ТР в год, руб.	0
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	9 790,20р.	0,64 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	4 839,06р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	30 055,00р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	70 727,76р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	146 529,47р.	9,53 Р
всего:			261 941,49р.	17,04 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып.	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			261941,49	17,04 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул.Новая,д. 14

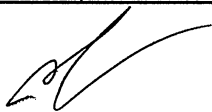
Год постройки:	1980
Количество квартир:	8
Общая площадь помещений, кв.м.:	368,7
Площадь мест общего пользования, кв.м.	55,8
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	74241,432
Начислено за ТР в год, руб.	18361,26
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	2 268,00р.	0,51 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	1 392,46р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	8 627,58р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	20 352,24р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	42 164,53р.	9,53 Р
всего.			74 804,81р.	16,91 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необх/сент	Ремонт системы канализации	58 635,80р.	13,25 Р
ИТОГО			133441	30,16 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул.Новая,д. 12

Год постройки:	1969
Количество квартир:	8
Общая площадь помещений, кв.м.:	388,9
Площадь мест общего пользования, кв.м.	43,24
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	78308,904
Начислено за ТР в год, руб.	19367,22
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	907,20р.	0,19 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	1 468,75р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	9 100,26р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	21 467,28р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	44 474,60р.	9,53 Р
всего			77 418,09р.	16,59 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			77418,09	16,59 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

1. Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул.Новая,д. 11

Год постройки:	1989
Количество квартир:	8
Общая площадь помещений, кв.м.:	375,5
Площадь мест общего пользования, кв.м.	36,74
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	75610,68
Начислено за ТР в год, руб.	18699,9
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	4 604,00р.	1,02 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	1 418,14р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	8 786,70р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	20 727,60р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	42 942,18р.	9,53 Р
всего			78 478,62р.	17,42 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып.	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			78478,62	17,42 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома: с.Б.Сундырь, ул.Новая, д.7

Год постройки:	1986
Количество квартир:	27
Общая площадь помещений, кв.м.:	1274,55
Площадь мест общего пользования, кв.м.	117
Количество подъездов	3
Количество этажей	3
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	256643,388
Начислено за ТР в год, руб.	63472,59
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	3 931,20р.	0,26 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	4 813,57р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	22 824,00р.	1,49 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	70 355,16р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	145 757,54р.	9,53 Р
	по мере необходимости (апрель)	Техническое диагностирование ВДГО (ООО "Руспромгаз")	8 000,00р.	0,52 Р
всего			255 681,47р.	16,72 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необх/сент	Ремонт балкона, фасада, заделка швов (кв.26)	39 909,20р.	2,61 Р
Текущий ремонт	по мере необх/19.11.2024	Текущий ремонт системы электроснабжения в подвале 1 го подъезда	15823,2	1,03
ИТОГО			55 732,40 Р	3,64
ВСЕГО			311 413,87 Р	20,36 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома: с.Б.Сундырь, ул.Новая,д.3

Год постройки:	2014
Количество квартир:	15
Общая площадь помещений, кв.м.:	510,3
Площадь мест общего пользования, кв.м.	88,81
Количество подъездов	1
Количество этажей	3
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	71829
Начислено за ТР в год, руб.	25412,94
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	4 536,00р.	0,74 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	1 927,24р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	11 941,00р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	28 168,56р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	58 357,91р.	9,53 Р
всего			104 930,71р.	17,14 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып.	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			104930,71	17,14 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул.Новая,д.1

Год постройки:	1968
Количество квартир:	12
Общая площадь помещений, кв.м.:	528,6
Площадь мест общего пользования, кв.м.	47,76
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	106438,896
Начислено за ТР в год, руб.	26324,28
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	846,72р.	0,13 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	1 996,50р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	13 370,18р.	2,11 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	29 180,93р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	60 455,27р.	9,53 Р
всего			105 849,60р.	16,69 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необходимости /сент	Ремонт отмостки	148 203,20р.	23,36 Р
ИТОГО			254052,8	40,05 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с. Б.Сундырь, ул. Мичурина, д.10

Год постройки:	1986
Количество квартир:	14
Общая площадь помещений, кв.м.:	510,98
Площадь мест общего пользования, кв.м.	142,08
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	102890,9328
Начислено за ТР в год, руб.	25446,804
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	0,00р.	0,00 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	0,00р.	0,00 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	16 249,80р.	2,65 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	28 206,10р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	58 435,67р.	9,53 Р
всего			102 891,57р.	16,78 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необходимости/19.11.24	Текущий ремонт входной группы в подвал	39 912,40р.	6,51 Р
ИТОГО			142803,97	23,29 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул. Заводская, д.20

Год постройки:	1989
Количество квартир:	12
Общая площадь помещений, кв.м.:	481,7
Площадь мест общего пользования, кв.м.	40,4
Количество подъездов	2
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	96995,112
Начислено за ТР в год, руб.	23988,66
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	3 969,00р.	0,69 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	1 819,00р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	11 271,48р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	26 590,00р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	55 087,00р.	9,53 Р
всего			98 736,48р.	17,08 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			98736,48	17,08 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, ул. Заводская, д.22

Год постройки:	1989
Количество квартир:	24
Общая площадь помещений, кв.м.:	1263,4
Площадь мест общего пользования, кв.м.	106,8
Количество подъездов	2
Количество этажей	3
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	254398,224
Начислено за ТР в год, руб.	62917,32
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	3 931,20р.	0,26 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	4 771,46р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	29 563,56р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	69 740,00р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	144 482,00р.	9,53 Р
Итого			252 488,22р.	16,65 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р

ИТОГО			252488,22	16,65 Р
-------	--	--	-----------	---------

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Б.Сундырь, пер.Учительский д.4

Год постройки:	1992
Количество квартир:	18
Общая площадь помещений, кв.м.:	850
Площадь мест общего пользования, кв.м.	141,41
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья,кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	171156
Начислено за ТР в год, руб.	42330
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	2 268,00р.	0,22 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	3 210,18р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	19 890,00р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	46 920,00р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	97 206,00р.	9,53 Р
Всего			169 494,18р.	16,62 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт				0,00 Р
ИТОГО			169494,18	16,62 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов