

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : с.Юнга, ул.Центральная,д.35

Год постройки:	1976
Количество квартир:	18
Общая площадь помещений, кв.м.:	839,7
Площадь мест общего пользования, кв.м.	135,69
Количество подъездов	3
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78 22,18 январь
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	173616
Начислено за ТР в год, руб.	41817,06
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	10 206,00р.	1,01 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	3 191,30р.	0,32 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	15 437,00р.	1,53 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	46 644,00р.	4,63 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	96 634,20р.	9,59 Р
Всего			172 112,50р.	17,08 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	по мере необходимости(сент)	Рремонт 1го подъезда и цоколя	209 074,66р.	20,75 Р
ИТОГО			381 187,16 Р	37,83 Р

Генеральный директор



Н.В.Любимов