

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома: д. Ярославка, ул. Центральная, д.1

Год постройки:	1975
Количество квартир:	50
Общая площадь помещений, кв.м.:	2045,3
Площадь мест общего пользования, кв.м.	212,4
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
*Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	274561
*Начислено за ТР в год, руб.	67906
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры
*август-ноябрь нет начислений	

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	12 448,00р.	0,76 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	5 148,00р.	0,31 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	28 574,00р.	1,75 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	75 267,00р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	155 934,00р.	9,53 Р
всего			277 371,00р.	16,95 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып.	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт	мере необходимости /19.03.24	Замена батарей отопления	11 429,00р.	0,47 Р
ИТОГО			288800	17,42 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов

ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Выполненные работы по содержанию общего имущества за отчетный период (2024)

Адрес многоквартирного дома : д.Ярославка, ул.Центральная, д.2

Год постройки:	1975
Количество квартир:	8
Общая площадь помещений, кв.м.	368,7
Площадь мест общего пользования, кв.м.	29,3
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Тариф на содержание жилья, кв.м.	16,78
Тариф на текущий ремонт, кв.м.	4,15
Начислено собственникам за содержание жилья в год, руб.	55681
Начислено за ТР в год, руб.	13771
Взаимоотношения с РСО	прямые договоры

Прим: дом ушел с управления с октября 2024

Категория события	Периодичность	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Работа по содержанию дома	1 раз в год	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (общего имущества)	1 134,00р.	0,16 Р
	3 раза в год	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	1 392,00р.	0,42 Р
	ежемесячно	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома (в т.ч. затраты на материалы)	6 471,00р.	1,95 Р
	ежемесячно	Расходы по управлению МКД	15 264,00р.	4,60 Р
	круглосуточно	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	31 623,00р.	9,53 Р
Всего:			55 884,00р.	16,66 Р

Выполненные работы по текущему ремонту за 2024 год

Категория события	Периодичность/дата вып.	Наименование работы/услуги	Потраченная сумма	Стоимость на 1 кв.м. в мес.
Текущий ремонт			0,00р.	0,00 Р
ИТОГО:			55884	16,66 Р

Генеральный директор

Н.В.Любимов